

POZVÁNKA
na řádnou valnou hromadu akcionářů

společnosti

Agro Podlužan, a. s., IČ 494 46 711, sídlem Prušánky č.p. 132, okres Hodonín, PSČ 696 21,
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1119,
 která se koná ve čtvrtek dne 24. 11. 2022 od 11,00 hod.
 v zasedací místnosti advokátní kanceláře Koutník & Partner, advokátní kancelář, s.r.o.,
 na adrese Zátkovo náměstí 448/7, České Budějovice

I. PROGRAM VALNÉ HROMADY - valná hromada je svolávána s následujícím pořadem jednání:

1. zahájení
2. volba orgánů valné hromady, návrh a schválení jednacího řádu valné hromady
3. informace poskytované valné hromadě ze strany členů orgánů společnosti ve smyslu § 54, § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech – prodej půdy
4. schválení převodu majetku ve smyslu ust. § 421 odst. 2 písm. m) ZOK – prodej nemovitého majetku – *návrh usnesení a jeho zdůvodnění viz níže*
5. závěr

II. NÁVRHY USNESENÍ, ZDŮVODNĚNÍ:

Pod bodem 4. programu valné hromady se navrhuje tato usnesení:

- Valná hromada schvaluje prodej zemědělské půdy o výměře až do celkových 110 ha zemědělské plochy realizovaný v období let 2022 a 2023.
Odůvodnění: Prodejem pozemků společnost získá finanční hotovost, kterou použije ke krytí svých závazků. Zamýšlený prodej nemovitého majetku není v rozporu se zájmy společnosti Agro Podlužan, a.s., společnost na pozemcích bude hospodařit i nadále, a to na základě pachtovních smluv za podmínek výhodných pro společnost. Prodej půdy bude realizován za ceny obvyklé. Společnost bude bez ohledu na předmětný převod části své zemědělské půdy i nadále provozovat totožnou zemědělskou výrobu, změní se pouze struktura závodu – hospodaření se přesune z části na pozemky propachtované.
- Valná hromada schvaluje prodej nemovitých věcí v obci Prušánky, k.ú. Prušánky, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín na LV 2515, jako pozemek parc. č. 1538/3 – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp./č.e. – zem. stavba, a pozemek parc. č. 1538/11 – zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp./č.e. – zem. stavba.
Odůvodnění: Prodejem pozemků včetně staveb, které jsou jejich součástí, společnost získá finanční hotovost, kterou použije ke krytí svých závazků. Zamýšlený prodej nemovitého majetku není v rozporu se zájmy společnosti Agro Podlužan, a.s. a společnost nemá do budoucna pro tento majetek žádné využití.

III. UPOZORNĚNÍ:

- Hodlá-li akcionář uplatnit protinávrhy k uvedeným návrhům usnesení, nechť je doručí společnosti v přiměřené lhůtě před konáním valné hromady, což znamená nejpozději 10 dní před jejím konáním, aby mohli být ostatní akcionáři s tímto protinávrhem a se stanoviskem představenstva k němu včas seznámeni.
- Podle § 265 odst. 1 zákona o obchodních korporacích se má za to, že ve vztahu ke společnosti je akcionářem ten, kdo je zapsán v seznamu akcionářů.
- Presentace účastníků bude probíhat od 10.45 hod v místě konání valné hromady. Akcionáři k prezentaci předloží svůj občanský průkaz, jejich zástupci předloží se svým občanským průkazem písemně udělenou plnou moc akcionářem, kterého zastupují.

V Prušánkách dne 20. 10. 2022

Za představenstvo:

Jan Šumský
předseda představenstva

Ing. Jaroslav Svoboda
člen představenstva